

# PLAN

Zatwierdzone na posiedzeniu  
w dniu 28.12.2022  
Protokół Nr 49/2022

Przejęto na  
zadanie  
dn. 28.12.2022r.

# REMONTÓW

*[Signature]*  
WŁAŚNICZKI  
OSIEDLI MIESZKANIOWEJ  
W KNURÓWIE

# LWSM KNURÓW

# NA ROK 2023

Knurów dnia 28-12-2022 r.

**PROPOZYCJE DO PLANU REMONTÓW NA 2023 ROK**

| Lp | RODZAJ ROBÓT  | LOKALIZACJA   | ILOŚĆ             |
|----|---|---|-------------------|
| 1  | Malowanie klatek schodowych i piwnic + roboty dodatkowe                                   | Kosmonautów 16B   | 3 klatki          |
|    |   | Jana III Sobieskiego 5  | 3 klatki          |
| 3  | Modernizacja i remont instalacji domofonowej  | Kazimierza Wielkiego 2 – wymiana instalacji, uzupełnienie puszek  | 8 klatek          |
|    |   | Kosmonautów 14 A,B – remont pionu, uzupełnienie puszek  | 2 klatki          |
|    |   | Kosmonautów 14 C – remont parteru, uzupełnienie puszek  | 1 klatka          |
| 4  | Remont balkonów   | Mieszka I 15/39,44 Władysława Łokietka 7/32   | 3 balkony         |
| 5  | Remont schodów i wejść do budynku   | Kosmonautów 20  | 3 klatki          |
| 6  | Zabudowa siatek na okienka piwniczne  | Kazimierza Wielkiego 16 A,B   | 2 klatki /20 szt/ |
| 7  | Wymiana drzwi do suszarni   | Kazimierza Wielkiego 15   | 1 szt             |
| 8  | Przebudowa instalacji gazowej, wyprowadzenie pionów instalacji gazowej na klatki schodowe | Mieszka I 15 /57 lokali/  | Wieżowiec         |
|    |   | Kosmonautów 16 /60 lokali/  | 4 klatki          |
|    |   | Opracowanie projektów   | 2 budynki         |
| 9  | Wyprowadzenie pionu gazowego na klatkę  | Stefana Batorego 8C/8 zlecenie  | 1 pion            |
| 10 | Remont instalacji c.o.  | Stefana Batorego 16   | budynek           |
|    |   | Władysława Łokietka 2   | budynek           |
|    |   | Opracowanie projektów   | 2 budynki         |
| 11 | Piony wodne wymiana ocynkowanych na PP  | Mieszka I 15 mieszkanie 46,47,57,56,57 na podstawie inwentaryzacji  | 1 pion            |
| 12 | Remont dachu i kominów wraz z wymianą obróbek blacharskich i instalacji odgromowej        | Kazimierza Wielkiego 16 A,B   | 2 seg             |
|    |   | Kazimierza Wielkiego 2  | budynek           |
| 13 | Docieplenie stropów piwnic  | Stefana Batorego 16   | 4 klatki          |
| 14 | Remont opaski   | Mieszka I 1   | budynek           |
| 15 | Malowanie i odnowienie placyków gospodarczych z cegły                                     | Mieszka I 1,5,7,9,11 Władysława Łokietka 9,7 Stefana Batorego 12 Kosmonautów 10,16 Kazimierza Wielkiego 2 | 11 lokalizacji    |
| 16 | Wymiana zespołu napędowego  | Mieszka I 15 L nr UDT 790   | 1 dźwig           |
| 17 | Wymiana sterowania dźwigu Q-450 11/przystawek, w grupie dwa dźwigi                        | Władysława Łokietka 4 nr UDT-772-P, nr UDT 947-L  | 2 dźwigi          |

## PROPOZYCJE DO PLANU REMONTÓW NA 2023 ROK

| Lp | RODZAJ ROBÓT   | LOKALIZACJA   | ILOŚĆ          |
|----|--|---|----------------|
| 1  | Remont balkonów  | ul. Kap. Wojskowych 1B/23-sufit   | 1 szt          |
|    |  | ul.Kap. Wojskowych 1B/26 – posadzka                                     | 1 szt          |
|    |  | ul. Kap. Wojskowych 4B/28-sufit   | 1 szt          |
|    |  | ul.Arмии Krajowej 6C/9  | 1 szt          |
|    |  | ul. Armii Krajowej 2A/14  | 1 szt          |
|    |  | ul. Armii Krajowej 6A/8   | 1 szt          |
|    |  | ul. Szarych Szeregów 4B/14  | 1 szt          |
|    |  | ul.Szpitalna 30 F/3   | 1 szt          |
| 2  | Malowanie klatek schodowych oraz wejść do klatek schodowych                                  | ul. Kapelanów Wojskowych 1  | 2 klatki /2010 |
|    |  | ul. Szpitalna 26  | 6 klatek/2009  |
|    |  | ul. Armii Krajowej 2  | 5 klatek /2009 |
| 3  | Remont stopni schodowych w klatkach schodowych   | ul. Szpitalna 26  | 6 klatek       |
|    |  | ul. Kapelanów Wojskowych 1 A,B  | 2 klatki       |
| 4  | Drenaż wraz z remontem opaski  | ul. Armii Krajowej 2  | 1 budynek      |
| 5  | Remont dachu+kominy+obróbki blacharskie+instalacja odgromowa                                 | ul. Szarych Szeregów 4  | 1 szt          |
|    |  | ul. Szpitalna 32  | 1 szt          |
|    |  | ul. Armii Krajowej 3  | 1 szt          |
| 6  | Remont zadaszeń wejść do klatek oraz wymiana obróbek blacharskich, remnot podestów do klatek | ul. Szpitalna 26 a,b,c,d,e,f  | 6 klatek       |
| 7  | Doszczelnienie przewodów kominowych wraz z przykanalikami                                    | ul. Jedności Narodowej 4B pion łazienkowy dotyczy mieszkań 2,8,12,16,20 | 1 pion         |
|    |  | il. Armii Krajowej 2D pion łazienkowy dotyczy mieszkań 1,4,7,10,13      | 1 pion         |
| 8  | Wymiana wykładziny w kabinie   | Kapelanów Wojskowych 3A nr UDT-1994                                     | 1 kabina       |
| 9  | Wymiana oleju hydraulicznego   | Kapelanów Wojskowych 2D nr UDT-2264                                     | 1 dźwig        |
| 10 | Wymiana sterowania dźwigu Q-450 11/przystawek  | Kapelanów Wojskowych 4A nr UDT 1918                                     | 1 dźwig        |
| 11 | Wymiana zespołu napędowego   | Kapelanów Wojskowych 1A nr UDT 1986                                     | 1 dźwig        |

## PROPOZYCJE DO PLANU REMONTÓW NA 2023 ROK

| Lp | RODZAJ ROBÓT                               | LOKALIZACJA  | ILOŚĆ              |
|----|--|--|--------------------|
| 1  | Malowanie klatek schodowych i piwnic       | ul. Marynarzy 1, 3, 9, 11, 13                      | 63 klatki          |
| 2  | Remont konstrukcji i obróbkę wiatrolapów   | ul. Piłsudczyków 6,10,14,15                        | 22 klatki          |
| 3  | Remont domonofów                           | ul. Dywizjonu 303 3, 5                             | 15 klatek          |
| 4  | Przebudowa miejsc parkingowych             | ul. Dywizjonu 303 7-9 dobudowa miejsc parkingowych |                    |
| 5  | Wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej | ul. Piłsudczyków 16-piony/poziomy                  | 4 klatki/40 lokali |
| 6  | Remont dachu                               | ul. Lotników 11                                    |                    |
|    |  | ul. Dywizjonu 303 3                                |                    |
|    |  | ul. Dywizjonu 303 4,                               |                    |
|    |  | ul. Dywizjonu 303 16                               |                    |
|    |  | ul. Piłsudczyków 8                                 |                    |
| 7  | Remont balkonów                            | Lotników 14 C/8,9                                  |                    |

os. Poczтова

## PROPOZYCJE DO PLANÓW REMONTOWYCH NA 2023 R.

| Lp | RODZAJ ROBÓT                                     | LOKALIZACJA          | ILOŚĆ     |
|----|--|----------------------|-----------|
| 1  | Wymiana instalacji domofonowej                   | ul. Poczтова 10      | 1 klatka  |
|    |  | Spółdzielcza 8B      | 1 klatka  |
| 2  | Docieplenie elewacji                             | ul. Poczтова 12 ABCD | budynek   |
|    |  | Opracowanie projektu | 1 projekt |
| 3  | Remont balkonu lokatora nr 14                    | ul. Poczтова 12 a/14 | 1 balkon  |
| 4  | Remont dachu wraz z wymianą obróbki blacharskiej | Spółdzielcza 9 AB    |           |
| 5  | Docieplenie stropów piwnic                       | Spółdzielcza 14      |           |

os. Szczygłowice

## PROPOZYCJE DO PLANÓW REMONTOWYCH NA 2023 ROK

| Lp | RODZAJ ROBÓT                                   | LOKALIZACJA           | ILOŚĆ   | UWAGI      |
|----|--|-----------------------|---------|------------|
| 1  | Remont balkonów ciąg dalszy                    | Aleja Piastów 10      | budynek | II segment |
| 2  | wymiana nasad kominowych                       | Aleja Piastów 6 A,B   |         |            |
| 3  | Remont dachu i kominów                         | ul. Szttygarska 5 ABC | budynek |            |
| 4  | Remont opaski od strony balkonów               | ul. Szttygarska 3     | budynek |            |
| 5  | Wymiana sterowania dźwigu Q-825<br>4przystawki | Al. Piastów 10 A      | 1 dźwig |            |

